



TRANSPORDIAMET

Lääne-Nigula Vallavalitsus
vv@laanenigula.ee
Haapsalu mnt 6
90801, Lääne maakond, Lääne-
Nigula vald, Taebla alevik

Teie 03.09.2024

Meie 12.09.2024 nr 7.1-2/24/15226-2

Torustike ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks aadressile Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Risti alevik, Pargi// Raba tänav// Tallinna mnt 22a, Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Risti alevik, Pargi// Raba tänav// Tallinna mnt 22a, Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Risti alevik, Tallinna mnt 22 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 447939)

Kinnistud asuvad osaliselt riigitee nr 16153 Risti tee km 1,58-1,78 ja riigitee nr 9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla tee km 39,11-39,29 tee kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse välja veetorustiku, kanalisatsiooni ja tuletõrjeveemahuti ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „CIRCLE K TEENINDUSJAAMA välisveevarustus ja kanalisatsioon Tallinna mnt 22, Risti alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond (peaprojekterija Triangulum OÜ, töö nr 167/24)

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Nõusolek tugineb asjaolule, et projekti realiseerimisest huvitatud isik ja tehnovõrgu omanik on nõus arvestama Transpordiameti poolt esitatud ettepanekute ja järgmiste nõuetega:

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavad leevendavad meetmed, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
4. *Riigitee nr 16153 teelõik km 0,00-1,98 oli pindamistööde objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.*
5. *Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud Lääne maakonna Lääne-Nigula valla Risti aleviku Tallinna mnt 22 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 347996)*
6. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korra kohast kasutamist.
7. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liikluseaduse § 71 lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.

8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks antud, siis palume Transpordiamet kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekti 167/24 dokumendid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee